

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Lokalita umísťované stavby se nalézá na jihovýchodním okraji areálu nemocnice Tábor v zastavěném území. Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území. Dosavadní využití území je stejné. Objekt bude postaven na místě původního zbouraného pavilonu Infekce.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Stavba je umístěna v souladu s územním plánem a se všemi požadavky na toto území.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Nejedná se o změnu užívání. Území bude využíváno pro stejný druh lékařské péče jako předtím.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Neřeší se, výjimky nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány.

- Kovový obklad strojoven a střešní prvky budou provedeny v šedé matné barvě
- Je navržena dekontaminace infekčních splaškových vod
- Je zajištěno dostatečné množství parkovacích ploch

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

- radonový průzkum byl proveden a jeho požadavky jsou zapracovány do projektu
- výškopisné a polohopisné zaměření bylo provedeno a je zapracováno do projektu
- geologický a hydrogeologický průzkum byl proveden a je zapracován do projektu

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1),

Neřeší se, není požadováno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Plocha řešeného území není poddolována ani ohrožena záplavami.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá větší vliv na okolní zástavbu, je umístěná na zastavěné ploše a ostatní ploše, částečně také na pozemku, který je vedený jako zahrada a který slouží pro parkové účely a zpevněné obslužné plochy.

Odtokové poměry se nezmění. Dešťová voda bude částečně zadržována zelenou střechou, ze které je svedená do retenční nádrže objemu 16 m³. Voda z nádrže se využije pro automatické zalévání zelené střechy a pro zalévání travnaté plochy kolem Infektologického pavilonu. Občasný přebytek v případě dlouhotrvajících přívalových dešťů bude sveden do kanalizace.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

pro potřeby výstavby nového objektu je třeba pokácet stormy v místě stavby. Tato část je řešena samostatnou akcí investora.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Je požadavek na trvalý zábor ZPF na parcele č.1219 zahrada, na které je umístěna část objektu.

Jedná se o plochu 809 m2 pod stavbou + pod obslužnou komunikací a obratištěm.

Ornice sejmutá v ploše 809 m2 se použije na sadové úpravy v areálu nemocnice.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba bude napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu areálu nemocnice. Stavba je bezbariérová jak v přístupu z exteriéru, tak ve vnitřní ploše v interiéru.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Neřeší se, není požadováno.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

Výčet dotčených pozemků žadatele:

Vše katastrální území Tábor 764 701

Pozemky na kterých je stavba umístěna jsou majetkem investora:

1217/11	zastavěná plocha a nádvoří, 675 m2
1219	zahrada, 1452 m2 (340 m2 tvoří zpevněná plocha ze zámkové dlažby)
1217/1	ostatní plocha, 1336 m2
1205/3	ostatní plocha, ostatní komunikace, 6491 m2
1220	zastavěná plocha a nádvoří, 1026 m2
1221	ostatní plocha, manipulační plocha, 588 m2
1204/4	zastavěná plocha a nádvoří, 749 m2
1217/8	ostatní plocha , 379 m2

Výčet dotčených sousedních pozemků:

1217/3	zastavěná plocha a nádvoří, 73 m2 – v majetku investora
1242/1	ostatní plocha, ostatní komunikace, 1156 m2 – Město Tábor
1229/1	lesní pozemek, les jiný než hospodářský, 17500 m2 - MCP Stoyanov Vanyo Stoyanov a Dermendzhieva Daniela Kirilova, Jordánská 385/10, 39003 Tábor

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Žádné nové ochranné, nebo bezpečnostní pásmo se nepožaduje.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o přístavbu přízemního pavilonu s plochou střechou ke stávajícímu pavilonu infekce.

b) účel užívání stavby,

Stavba určená pro infekční nemocniční provoz , ambulantní část .

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Neřeší se.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány.

- Fasáda strojoven a střešní prvky budou provedeny v šedé matné barvě s podélným rastroem
- Je zajištěno dostatečné množství parkovacích ploch
- akustické požadavky na stavbu byly zapracovány do projektu (antivibrační uložení VZT jednotek, chladících jednotek a dalších zařízení, tlumiče hluku na potrubích, plná železobetonová deska pod strojovny VZT v tl.350 mm, stropy, příčky, obvodové stěny a fasády splňují požadavky ČSN 73 0532)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Neřeší se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

Zastavěná plocha	-	1.np	592,708 m ²
		2.np	53,64 m ²
Užitná plocha	-	1.np	568,906 m ²
		2.np	38,092 m ²
Obestavěný prostor	-	1.np	3141,35 m ³
		2.np	177,01 m ³
Celkem			3318,36 m ³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUDÉ ROZVODY

EL.BILANCE:

Osvětlení	Pi = 6,00 kW	Ps = 5 kW
Zásuvkové rozvody	Pi = 30,00 kW	Ps = 15,00 kW
Zdravotní technologie	Pi- 100 kW	Ps = 50 kW
VZT	Pi = 20,00 kW	Ps = 15,00 kW
Chlazení	Pi = 40,00 kW	Ps = 30,00 kW
ZI	Pi = 2,00 kW	Ps = 1,00 kW
SLP	Pi = 1,00 kW	Ps = 1,00 kW

ČOV $P_i = 7 \text{ kW}$

CELKEM: $P_i = 206,00 \text{ kW}$ $P_s = 117,00 \text{ kW}$

Předpokládaná roční spotřeby: $365 \times 24 \times 117 \times 0,6 = 614950 \text{ kWh/rok}$

Zálohované zařízení

Osvětlení	$P_i = 5,00 \text{ kW}$	$P_s = 4,00 \text{ kW}$
Zásuvky	$P_i = 10,00 \text{ kW}$	$P_s = 5,00 \text{ kW}$
Zdravotní technologie	$P_i = 15 \text{ kW}$	$P_s = 10 \text{ kW}$
CELKEM:	$P_i = 30,00 \text{ kW}$	$P_s = 19,00 \text{ kW}$

Požárně zálohované zařízení

Osvětlení (vlastní baterie)	$P_i = 2,00 \text{ kW}$	$P_s = 2,00 \text{ kW}$
Požární klapky (Bez napětí zavřeny)	$P_i = 1,50 \text{ kW}$	$P_s = 1,50 \text{ kW}$

CELKEM: $P_i = 4,50 \text{ kW}$ $P_s = 4,5 \text{ kW}$

Napájení :

Napájení hlavního rozvaděče objektu ze sítě je navrženo samostatnou přípojkou NN ze stávajícího pilíře PRIS. Tento bude doplněn pro napojení pavilonu o pojistkový vývod $I_n = 200 \text{ A}$ (3x pojistky) a dále stávající kabel AYKY 4x50 bude přepojen do skříně záložního napájení a zde doplněny pojistky $I_n 125 \text{ A3}$.

Z pilíře pak bude instalována přípojka NN CYKY 3x185+90 vedena v zeleném podél budovy ONP , do této budovy v 1PP a dále pak do opět v zeleném do rozvaděče RH na fasádě infekčního pavilonu. Záložní napájení bude realizováno pomocí stávajícího kabely AYKY 4x50 která bude přepojen z skříně SP na fasádě bouraného objektu do nového rozvaděče RH. 4ást trasa odkopána a přepojena
Napájení nového objektu bude provedeno 2 ks kabelů

1ks CYKY 3x1185+95mm² Hlavní přívod
1ks AYKY 4x50mm² ... záložní přívod

Napájení zálohované části hlavního rozvaděče je řešeno přepínáním na centrální záložní zdroj DA v hlavní rozvodně (**GE- napájení zajišťující důležité obvody do 120s po výpadku základního zdroje**)

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Ohřev TUV

TUV bude distribuována z hlavního zdroje výměníkové stanice areálu nemocnice, součást PD ÚT. V případě potřeby dostatečného tlaku bude dodatečně osazeno cirkulační čerpadlo v technické místnosti.

Výpočet

Pro výpočtový průtok je použit vzorec podle příloha B.2. ČSN 75 5455 (změna Z1, prosinec 2018), který stanovuje výpočtový průtok QA pro rodinné a bytové domy na základě vyhodnocených měření:

WC	28	$Q_A = 0,1 \text{ l/s}$
sprcha	20	$Q_A = 0,2 \text{ l/s}$

umyvadlo	41	QA = 0,2 l/s
dřez	13	QA = 0,2 l/s
výlevka	2	QA = 0,2 l/s
výtok ventil	2	QA = 0,2 l/s

$$QD = 0,55 (\sum QA)^{0,38} \text{ [l/s]}$$

$$QD = 0,55 (\sum QA)^{0,38} \text{ [l/s]}$$

$$QD = 2,28 \text{ [l/s]}$$

$$QD = 8,19 \text{ [m}^3/\text{hod]}$$

QD...výpočtový průtok v potrubí

QA ... jmenovitý výtok jednotlivých armatur

Předběžný návrh světlosti vodovodní přípojky podle ČSN 75 5455:

$$d_i = 35,7 * \sqrt{QD/v} \text{ [mm]}$$

$$d_i = 35,7 * \sqrt{2,28/2,5} = 30,29 \text{ mm}$$

$$d_i = 35,7 * \sqrt{2,28/0,5} = 67,74 \text{ mm}$$

d_i.....vnitřní průměr trubky

QD... výpočtový průtok v potrubí v l/s

v... průtočná rychlost, pro potrubí z plastů min. 0,5 m/s, max. 2,5 m/s

Pro objekt je navržena přípojka HDPE 100 SDR 11 PN 16 D 63 x 5,8 mm.

Stanovení velikosti vodoměru

QN (m³/h)

$$QN=0,5*QD$$

3,24

m³/h

Použit vodoměr

6m3

Nová vodovodní přípojka **bude navazovat areálový vodovodní řad o délce cca 40m a bude z HDPE 100 SDR 11 PN 16 D 63 x 5,8 mm.** V technické místnosti bude osazen podružný vodoměr s vodoměrnou sestavou a bude použit podružný vodoměr **QN 6 m3/hod.** Pro připojení vodovodu v rámci vedení bude hloubka k hloubce uložení stávající přípojky (min. 1,2 m) a bude navrtávkou na stávající potrubí.

Bilance odtokového množství a výpočty

Odvodnění do navržené retence na pozemku investora s bezpečnostním přepadem do kanalizace :

Stávající odvodňovaná plocha střecha objektu = 674 m² neřešíme v rámci stávajících střech

Nová odvodňovaná plocha střecha objektu = 588+40 = 628 m² retence zvolena na 15,9m³

Odvodňovaná plocha zpevněných ploch asfalt (pojízdná) = 0 m² - stávající bez úprav

Odvodňovaná plocha zpevněných ploch betonová dlažba (pochozí) = 0 m² - stávající bez úprav

Množství dešťové vody:

$$Q_{d \text{ obj.}} = q_d \times \psi \times S = 0,0144 \times 1,0 \times 628 = 4,87 \text{ l/s} \quad \text{při 15 min dešti} = \mathbf{4\,383\,l}$$

$$Q_{d \text{ zpe.}} = q_d \times \psi \times S = 0,0144 \times 0,7 \times 266 = 2,68 \text{ l/s} \quad \text{při 15 min dešti} = \mathbf{2\,412\,l}$$

Intenzita deště q_d (doba trvání deště 15 min., dešť s periodicitou $p=0,5$) = 144 l/ha

$$Q_{den} = \mathbf{6\,795\,l}$$

součinitel odtoku $\Psi = 1,0$ dle ČSN 75 6101 tab. č. 3 při sklonu více než 5%

součinitel odtoku $\Psi = 0,7$ dle ČSN 75 6101 tab. č. 3 při sklonu více 1 až 5%

Dle výpočtu ASIO navrženo retenční těleso z plastových bloků obalené PVC fólií zvoleno na 15,9m³, doba prázdnění 9hod, o rozměrech l=7,2 x š=2,4 x h=1,04m s šachtou filtrační a regulovaným odtokem 0,5l/s do jednotné kanalizace, předpokladem je hlavní využití zálivky pro okolí zeleně a zelené střechy.

Výpočet množství dešťových vod Q_r 9,4l/s

VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD Q _r			
České Budějovice	Periodicita deště <input checked="" type="radio"/> 0.5 <input type="radio"/> 1.0 ???		
Intenzita deště 144			
Povrch	Součinitel odtoku C [-]	Plocha A [m ²]	Q _{r,i} [l/s]
Střechy	0.5 ???	1124	8.09
Asfaltové a betonové plochy	0.9 ???	54	0.7
Obyčejné dlažby	0.7 ???	64	0.65
Štěrkové plochy	0.5 ???	0	0
Propustné plochy	0.3 ???	0	0
Množství odváděných dešťových odpadních vod Q _r = 9.4 l/s			
Dosadit			

Součinitel odtoku pro výpočet a dimenzování stokové sítě byl stanoven dle ČSN 75 6101 – „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, tabulka č. 3. Pro stanovení návrhového průtoku dešťových vod kanalizací je použito hodnoty náhradního deště s intenzitou 144,0 l.s-1.ha-1 při periodicitě p=1 (oddílný kanalizační systém).

Vsakování povrchově na pozemku investora :

Odvodňovaná plocha zpevněných ploch vegetační zatravnovací dlažba = 198 m² nepočítáme do odvodu do retence vsakování uvažováno povrchově na pozemku investora

Množství dešťové vody:

$$Q_{d\text{ zpe.}} = q_d \times \psi \times S = 0,0144 \times 0,2 \times 167 + 198 = 0,57/s \quad \text{při 15 min dešti} = \mathbf{513\text{ l}}$$

součinitel odtoku $\Psi = 0,2$ dle ČSN 75 6101 tab. č. 3 pro propustnou plochu do 1%

Plocha pozemku je 3306m²

Součinitel odtoku pro výpočet a dimenzování stokové sítě byl stanoven dle ČSN 75 6101 – „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, tabulka č. 3. Pro stanovení návrhového průtoku dešťových vod kanalizací je použito hodnoty náhradního deště s intenzitou 144,0 l.s-1.ha-1 při periodicitě p=1 (oddílný kanalizační systém).

Bilance a směrná čísla množství spotřeby vody:

Podle vyhlášky č. 120/2011 Sb., ze dne 29. dubna 2011, kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Nemocnice

Včetně stravování, kuchyně, bez léčebných zařízení, na jedno lůžko/rok **50m³/rok**
20 (počet lůžek)

Zdravotnická střediska, ambulatoria, ordinace

Vybavení: WC, umyvadla a tekoucí voda, na 1 pracovníka v denním průměru/rok **18m³/rok**
19 personál (lékaři+sestry+santitáři+úklid)

Ošetřovaná osoba

Na 1 vyšetřenou osobu v denním režimu/rok **2m³/rok**

43 (pacientů – čekárna)

Počet lůžek		20	
Personál		19	
Ošetřovaná osoba - ambulance		43	
Průměrná potřeba vody nemocnice, ambulance			
		50 m ³ /rok na jedno lůžko	
		18 m ³ /rok - personál	
		2 m ³ /rok - pacient - čekárna	
Q _r - roční potřeba		1428	m ³ /rok
Q _{den} - denní potřeba		3,91	m ³ /den
		163,01	l/hod
		0,045	l/s
Q _{den_max} (kd=1,5)		5,868	m ³ /den
Q _{hod_max} (kd=1,5, kh=2,1)		513,493	l/hod

Celkem Q_{den} = 1428/rok = 3,91 m³/den = 163,01 l/hod = 0,045 l/s

Bilance množství splaškových vod:

Množství splaškových vod odpovídá vypočtené potřebě vody.

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Údaje pro dimenzování zařízení

- Údaje o potřebě tepla pro vytápění byly získány výpočtem tepelných ztrát pláště dle normy ČSN EN ISO 13 790 „Energetická náročnost budov – Výpočet potřeby energie na vytápění a chlazení“.
- Potřeba tepla pro zařízení VZT
- Měření spotřeby tepla bude provedeno pro celou budovu v předávacím místě.

Potřeba tepla pro vytápění objektu: _____

Tepelný příkon pro vytápění a přirození větrání objektu

48,0 kW

Tepelný příkon pro ohřev VZT

43,5 kW

Očekávaná roční spotřeba tepla pro vytápění a přirozené větrání

-viz průkaz energetické náročnosti budovy, energetický posudek

Úpravna parametrů – předávací stanice

Samostatným zdrojem tepla pro vytápění, přirozené větrání objektu a ohřev VZT bude tlakově závislá předávací stanice (OPS) připojena k areálovému rozvodu v areálu Nemocnice Tábor. OPS připravuje topnou vodu pro 1 větev podlahového vytápění o teplotě 45/35°C s ekvitermní regulací a topnou vodu pro 1 větev ohřevu VZT o teplotním spádu 70/50°C. Každá z větví bude opatřena uzavíráním a vypouštěním před místností OPS.

Požadavky na zhotovitele zdroje tepla:

Typ stanice: voda – voda tlakově závislá

Primár: teplá voda 75 / 35 °C
průtok na výstupu 2,9 m³/h

Sekundár:

Větev podlahového vytápění

- tepelný příkon	směš.	48,0 kW
- topná voda teplotní spád		45/35°C
- průtok na výstupu		5,5 m ³ /h
- diferenční tlak na výstupu		95 kPa

Ohřev VZT - sever :

- tepelný příkon	nesměš.	43,5 kW
- topná voda teplotní spád		70/50°C

VZT

POŽADOVANÉ PARAMETRY MIKROKLIMATU

- venkovní výpočtová teplota (letní/zimní)	32°C/ -15°C
- venkovní výpočtová relativní vlhkost (letní/zimní)	33%r.v./ 90%r.v.
- vnitřní teplota (letní/zimní)	26°C/ 22°C
- relativní vlhkost (vlhčení bude garantováno pouze u vybraných prostor – RTG)	45%r.v ±10
- vzduchová množství	uvedená ve výkresové části PD
- požadavky na větrání hygienického zázemí:	

záchodová mísa	- 50 m ³ /h
pisoár	- 25 m ³ /h
umyvadlo	- 30 m ³ /h
sprcha	- 100 - 150 m ³ /h
šatní skříňka	- 20 m ³ /h

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

zahájení stavby 2024
ukončení stavby 2025

j) orientační náklady stavby.

75.000.000 Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Urbanismus se neřeší. Jedná se o přízemní objekt umístěný na místě původního. Rozdíl je pouze v ploše. Nový objekt je zhruba dvojnásobně větší z hlediska plochy. Nový objekt se rozšiřuje směrem do areálu nemocnice. Obvodová hranice ani výška směrem k městu se nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jednoduchá přízemní budova s plochou střechou , v 2.NP se nachází strojovna VZT . Střecha zde bude provedena jako jednoplášťová plochá .

Bílá fasáda, šedá okna. Strojovna má fasádu šedou s podélným rastroem.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Přístavovaný objekt tvoří provoz tří ambulancí a RTG. Dále je zde místnost primářovny, lékařské pokoje a zasedací místnost a pomocné provozní místnosti.

PROVOZNÍ SOUBOR PS.1 ZDRAVOTNICKÁ TECHNOLOGIE

V podlaží jsou dispozičně umístěny ambulance infektologie, vyšetřovna, vyšetřovna RTG, šatny a zázemí lůžkové jednotky.

Ambulance budou vybaveny základním technologickým zařízením pro vyšetření pacienta bez větších nároků na energie. Obecně bude v ambulancích umývadlo, pracovní linka s dřezem, vyšetřovací stůl a dále nábytkové vybavení, tj. pracovní stůl, židle, skříně. Na stěně v místnostech bude vývod kyslíku a v místnostech bude elektrostaticky vodivá podlaha.

RTG vyšetřovna skiografie je zatím vybavena pouze schematicky. Detailně bude řešena po výběru dodavatele. Jednotlivé části přístrojů budou spojeny kabely, které budou vedeny buď v kabelových kanálech v podlaze, nebo v kabelových lávkách (žlabech) v podhledu – tyto části budou součástí dodávky stavby. Stropní dráha bude kotvena do stropu. Na pracovišti budou rozmístěna světla s transparenty „Nevstupovat“, červená světla signalizující chod generátoru a dveřní kontakty. Zahrnuty budou v dodávce stavby v projektu elektroinstalace.

Elektrostaticky vodivá podlaha musí být podle platných předpisů instalována ve vyšetřovně a ovladovně. Její zemnicí síť bude pomocí uzemňovacích bodů v rozích místnosti (podle dokumentace dodavatele krytiny) připojena k ochranné přípojnici.

Přístroj bude ovládán z ovladovny přes pozorovací okno z olovnatého skla s příslušným ekvivalentem stínění (dodávka technologie). Tato okna jsou nutné na stavbu dodat v předstihu, aby bylo možno je osadit do příček v hrubé stavbě.

Vzduchotechnické zařízení musí zajistit ve vyšetřovnách nucenou výměnu vzduchu min 8-10x/hod. Toto zařízení nesmí překážet montáži a provozu navrženého technologického vybavení.

Na pracovišti budou provedeny ochrany proti rtg záření na stěnách a dveřích, v podlaze i ve stropě ve standardních velikostech s odpovídajícím ekvivalentem. Ochrany budou určeny po výběru technologie výpočtem. Stínění pracoviště bude nutné schválit pracovníky Státního úřadu pro jadernou bezpečnost příslušného Regionálního centra.

Ve skladech, čekárnách, ambulancích, vyšetřovně, dekontaminaci, kuchyňce a místnosti dekontaminovaný odpad budou na stěně instalovány germicidní lampy. Lampy jsou součástí projektu elektroinstalace.

Tento soubor popisujeme pouze orientačně. Není součástí této akce a bude řešen samostatně a bude i vybírán v samostatném výběrovém řízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavba je navržena jako bezbariérová. Všechny vstupy z terénu do 1.NP jsou bezbariérové bez prahů. Dveře jsou také bez prahů. Prosklené dveře jsou opatřené výstražným označením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje podmínky bezpečnosti užívání stavby.

B.2.6 Základní technický popis staveb

- Založení na pilotách, nebo mikropilotách. Po obvodě monolitické základové pasy, nebo prefa prahy na štěrkovém podsypu.
- Konstrukce železobetonový prefa skelet, svislá nosná konstrukce z prefa sloupů, stropní konstrukce průvlaky + dutinové panely. Pod strojovnou VZT monolitická žel.bet.konstrukce.
- Obvodové stěny z keramických bloků tl. 380 mm plněných minerální vatou + ETICS z minerální vaty tl.160 mm.
- Příčky zděné z keramických cihel, místy doplněné SDK představenými akustickými příčkami.
- Podhledy ve všech místnostech jsou minerální kazetové.
- Okna v obvodových stěnách jsou plastová.
- Podlahy PVC + PVC systém do mokrých provozů + keramická dlažba v oblasti veřejných prostor a technických místností.
- Střecha plochá

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Do objektu bude tepelná energie dopravena areálovým teplovodním rozvodem, který bude použit pro vytápění a dle požadavku pro ohřev v jednotkách VZT. Dále bude objekt připojen k areálovému rozvodu s cirkulací teplé vody.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Viz samostatná část projektu – požární zpráva.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt kvalitou svých stavebních konstrukcí a technickým vybavením vyhovuje požadavkům státní energetické politiky na energetickou náročnost budov (ENB). Tento stav bude potvrzen vyhotovením a předáním průkazů PENB.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba respektuje všechny platné předpisy. Je zajištěno přirozené osvětlení a odvětrání. V místech, kde je to požadováno je větrání nucené pomocí VZT. Umělé osvětlení zajišťují zářivková, nebo ledková, svítidla zapuštěná v podhledu. V mokrých provozech jsou protiskluzné podlahy. Na pracovištích personálu s pobytem delším než 4 hod. je zajištěno přirozené osvětlení. Personál má k dispozici dostatečný počet šatních míst včetně hygienických zařízení.

Stavba splňuje veškeré požadavky na přirozené odvětrání, na přirozené a umělé osvětlení, na vytápění a zásobování vodou a dalšími médii. Stavba nemá na okolí žádný vliv z hlediska prašnosti a hlučnosti. Všechny pobytové místnosti jsou větrány a osvětleny přirozeně pomocí oken.

Realizace záměru bude probíhat podle ověřené projektové dokumentace.

Dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.

Stavební stroje a manipulační technika užívané při výstavbě budou v řádném technickém stavu, odstavné plochy budou zabezpečeny proti transportu případných úkapů srážkovou vodou.

Zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti v období výstavby budou minimalizovány.

Při výstavbě bude věnována pozornost stavu stavebních strojů a uložení stavebních materiálů s ohledem na prevenci případných úniků s možností ohrožení kvality půdy a horninového prostředí.

Investiční činností a umístěním stavby nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na okolních pozemcích.

Výstavbou a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.

Kvalita vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat limitům správce kanalizační sítě.

Dodržovat časová omezení pro těžké transporty a práce v průběhu výstavby.

Důsledně čistit automobily a transportní techniku před vjezdem na komunikace.

Během výstavby nebude okolí zatěžováno zbytečným hlukem ze staveniště, zejména v nočních hodinách.

Při manipulaci se sutí je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Skladování a odvoz odpadů

Stavební odpad bude skladován ve velkoobjemových kontejnerech vedle objektu, kde bude vymezena plocha pro zařízení staveniště a manipulaci. Kontejnery budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení a úniku, během přepravy budou kontejnery opatřeny plachtou nebo budou zcela zakryty, aby se předešlo případnému úniku stavebního odpadu (v případě úniku dopravce znečištění odstraní).

Další opatření

Dodavatel uskuteční opatření ke snížení prašnosti na staveništi (např. náležitým kropením v době výstavby).

Organizačními opatřeními dodavatel optimalizuje dopravu po různých trasách tak, aby v době výstavby nedocházelo k přetížení určitých dopravních tras a tím k negativnímu působení na životní prostředí zvýšenými emisemi hluku a exhalací do ovzduší.

Vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení staveniště, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu dodavatel zajistí snížení hlučnosti na minimum.

Bude zamezena kontaminace půdy a podzemní vody při stání, příp. drobných opravách vozidel a stavebních mechanismů na staveništi.

Zásobování o odvoz odpadů bude zajištěn vozidly splňujícími současné platné emisní a hlukové limity.

Při likvidaci materiálu bude v maximální možné míře využito recyklace.

Dodavatel zajistí realizaci zařízení pro očistu, resp. zajistí očistu vozidel opouštějící areál výstavby.

Vozidla odvázející stavební suť budou zaplachtována.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Radonový průzkum byl proveden a podle jeho výsledku se přijmou potřebná opatření. Pozemek má vysoký radonový index.

Jako hydroizolace se použije izolace z modifikovaných asfaltových pásů tl. 4mm, 2 vrstvy natavené křížem přes sebe. Asfaltové pásy musí být certifikované jako protiradonová izolace. Veškeré prostupy touto izolací budou provedené jako plynotěsné.

Pod podkladním betonem bude propustná štěrková vrstva tl. 300 mm, ve které bude provedena vzduchová drenáž za účelem odvětrání Radonu z podloží pod podlahou na terénu. Nasávací otvory pro vzduchovou drenáž budou na terénu po obvodu budovy. Drenáž bude na několika místech (10 ks) vyvedena nad plochou střechu jako komíny. Tím se vytvoří komínový efekt, který bude odsávat vzduch a Radon nad střechu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Viz PD část EI silnoproud. Ochrana objektu před účinky blesku bude řešena dle ČSN EN 623051-4.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Viz konstrukční část.

d) ochrana před hlukem,

Akustická studie:

Požadavky akustické studie na stavbu byly zapracovány do projektu (antivibrační uložení VZT jednotek, chladicích jednotek a dalších zařízení, tlumiče hluku na potrubích, plná železobetonová deska pod stroje VZT v tl.350 mm, stropy, příčky, obvodové stěny a fasády splňují požadavky ČSN 73 0532)

e) protipovodňová opatření,

Neřeší se.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,

Napojovací místa pro kanalizaci, vodu, EI silnoproud, SLP, potrubní pošta, teplovod a další se nachází ve stávajícím sousedním pavilonu. Konkrétní místa připojení viz projekty jednotlivých profesí v části TZB.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Viz část bilance od profesí EI silnoproud, ZTI, ÚT a další.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Neřeší se nové dopravní řešení. Nevytváří se žádná nová opatření pro bezbariérovou přístupnost.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stavba se napojí na stávající komunikace.

c) doprava v klidu.

Neřeší se. Areál nemocnice má dostatek parkovacích míst.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po dokončení stavby se provedou sadové úpravy podle projektu sadových úprav. V areálu nemocnice se vysází náhrada za pokácené stromy a keře. Pasportizace dřevin je součástí projektové dokumentace. Samotné kácení se řeší samostatným povolením.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba při svém zdravotnickém provozu neprodukuje škodliviny ani hluk. Odpad se likviduje předepsaným způsobem. Stavba nemá vliv na životní prostředí. Je umístěna na zastavěné a ostatní ploše v areálu nemocnice. Její výstavba nezhorší podmínky v areálu, naopak se stávající poměrně bezútešný prostor ze směsice staveb a ploch zkultivuje.

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech od 7 do 18 hodin, ručně, nebo za použití ruční mechanizace. Při stavební činnosti se bude dbát, aby nebyl překročen hygienický limit hluku ve vnitřních prostorách stavby, tj. $L_{AeqT} = 55$ dB a ve venkovním prostoru 65 dB (dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb.). V průběhu stavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Dodavatel stavby musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č.6/1977Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č.171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod.

Zákon č.254/2001 o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášku Mze 428/2001, kterou se provádí zákon č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých (zákonů o vodovodech a kanalizacích)

Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

- Odpadové hospodářství

a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady a odpady skupiny 20 Komunální odpady, včetně složek z odděleného sběru.

- Půda

Veškerá ornice sejmутá při stavbě bude uložena na mezideponii na pozemku Nemocnice a následně použita při sadových úpravách kolem objektu, nebo jinde v areálu nemocnice.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Bez vlivu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Bez vlivu.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Neřeší se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude oplocené neprůhledným oplocením vysokým minimálně 2 m. Stavba zajistí ve spolupráci s investorem řízené zásobování stavby materiálem a mechanizací. Dopravní napojení stavby bude na stávající asfaltové komunikace v areálu nemocnice. Stavba se napojí na stávající technickou infrastrukturu existující v místě stavby.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci výstavby bude pokáceno 5 Ks vzrostlých stromů a 2 Ks drobných keřů. Na 5 Ks dřevin je povoleí vydáno v rámci koordinovaného stanoviska MÚ Tábor, Odbor ochrany přírody a krajiny, č.j. METAB 12613/2023/OR/Šo. Zároveň toto stanovisko určuje náhradní výsadbu 5Ks listnatých stromů v areálu Nemocnice Tábor.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Trvalé zábory pro staveniště nejsou požadovány. Dočasné zábory se budou týkat pouze plochy areálu nemocnice.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Neřeší se. Kolem stavby neprobíhají žádné trasy.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bilance zeminy ze skrývky ornice a z vrtaných pilot se upřesní v projektu stavby až bude zpracována konstrukční část a přesný způsob založení. To umožní stanovit přesný počet pilot, jejich velikost a požadavky na výkopy v celé ploše nového pavilonu.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se

V Českých Budějovicích, květen 2023

Vypracoval: Petr Parýzek